

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG NĂNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 10.00/TB-CCTHADS

Krông Năng, ngày 24 tháng 5 năm 2021



## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc: Ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2020 của TAND thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 226/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 677/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 21 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng thông báo lựa chọn tổ chức để thẩm định tài sản kê biên để thi hành án, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định: **Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.**

Địa chỉ: 03 Lê Duẩn, thị trấn huyện Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tên tài sản thẩm định:

1.1. Tài sản 01:

Tài sản trên đất và lô đất có diện tích: 3.870m<sup>2</sup> (Đất trồng cây lâu năm), thuộc thửa số 30, tờ bản đồ số 36 được UBND huyện Krông Năng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 795292 ngày 10 tháng 3 năm 2016 cho hộ ông Hoàng Đức Thiện và bà Mai Thị Hằng.

1.2. Tài sản 02:



Tài sản trên đất và lô đất có diện tích( Theo trích lục bản đồ địa chính số 529/TL-CNKN) ngày 23 tháng 4 năm 2021): 19.676,1m<sup>2</sup>( Trong đó có: 17.923,7 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và 1.752,4m<sup>2</sup> đất Ao), diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là: 16.490m<sup>2</sup>( Trong đó có: 15.410 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và 1.080m<sup>2</sup> đất Ao), thuộc thửa số mới là 225, 226( thửa cũ là 74a, 78), tờ bản đồ địa chính mới là 36( tờ bản đồ cũ là 96) được UBND huyện Krông Năng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 335002 ngày 07 tháng 3 năm 2006 cho hộ ông Nguyễn Đức Thiện và bà Mai Thị Hằng.

Các thửa đất nêu trên được chuyển quyền theo văn bản thoả thuận phân chia tài sản chung của hộ gia đình thành tài sản riêng của vợ chồng trong thời kỳ hôn nhân tại UBND xã Đliê Ya ngày 4/9/2018 thành của riêng ông Hoàng Đức Thiện và bà Mai Thị Hằng và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Năng xác nhận ngày 07/9/2018.

Toàn bộ tài sản nêu trên tọa lạc tại: thôn Đồng Tiến, xã Đliê Ya, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

(Theo quy trình hướng dẫn của Bộ Tư pháp quy định).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định.

- Thời gian: Trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Thông tin liên hệ: Chấp hành viên: **Nguyễn Quang Sơn** - ĐTDD 0978.505.857.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Krông Năng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Quang Sơn**